







### CUENTA PÚBLICA 2018 MINVU II Región de Antofagasta.

Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo II Región



Gobierno de Chile



#### **SEREMI MINVU.**

### Potestad, competencia, responsabilidad, función, atribución

- Concretar la política nacional de vivienda, urbanismo y equipamiento en la Región.
- Planificar el desarrollo urbano regional e intercomunal y apoya la planificación comunal.
- Planificar en materia habitacional la actividad regional.
- Programar la inversión regional en materia de vivienda, urbanización y equipamiento, dentro de las disponibilidades presupuestarias.
- Promover y difundir las políticas habitacional
- Velar por el estricto cumplimiento de los planes, programas, normas e instrucciones impartidas por el Ministerio.







### Planificación Urbana

4 Escalas



### Urbana Intercomunal







27 Barrios atendidos. 68.070 Habitantes Beneficiados. +2 Nuevos Barrios en 2018.



















IPT
Actualización Plan
Regulador Intercomunal
de Borde Costero
PRIBCA

Superficie: 8.277 Km²

Monto Estudio: \$304.876.000

Ámbito: 4 Comunas.

Término Estudio: año 2022

Se revisará zonificación, usos de suelo, normas urbanísticas, fajas factibles de declarar afectas a utilidad pública, áreas de riesgo y detallar zonas no edificables;

áreas de extensión urbana, zonas industriales y productivas, las áreas de protección de recursos de valor natural y patrimonial cultural, y sectores que no cuentan con protección oficial.















**Parques** 







## Movilidad















Peatones y Espacio Público

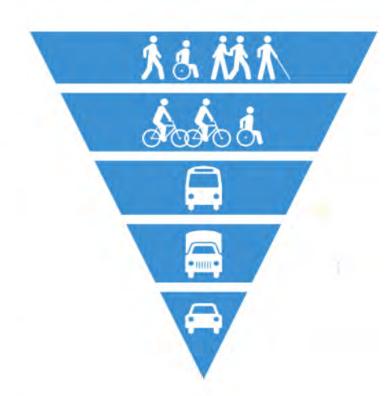


### Movilidad Urbana Nueva Política.

Disponer el acceso equitativo a los beneficios urbanos







#### Sustentabilidad

Pensar ciudades con estas prioridades de modos para el acceso a los beneficios urbanos.



### Movilidad Urbana ¿Opciones de Movilidad?.





No estamos en contra del AUTO

Estamos a favor de la diversidad en la Movilidad Urbana

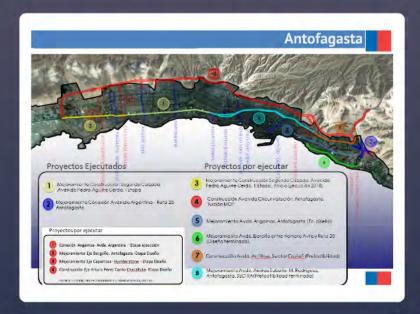
Se requiere redistribuir el espacio en términos de equidad de suelo.







### Vialidad Urbana



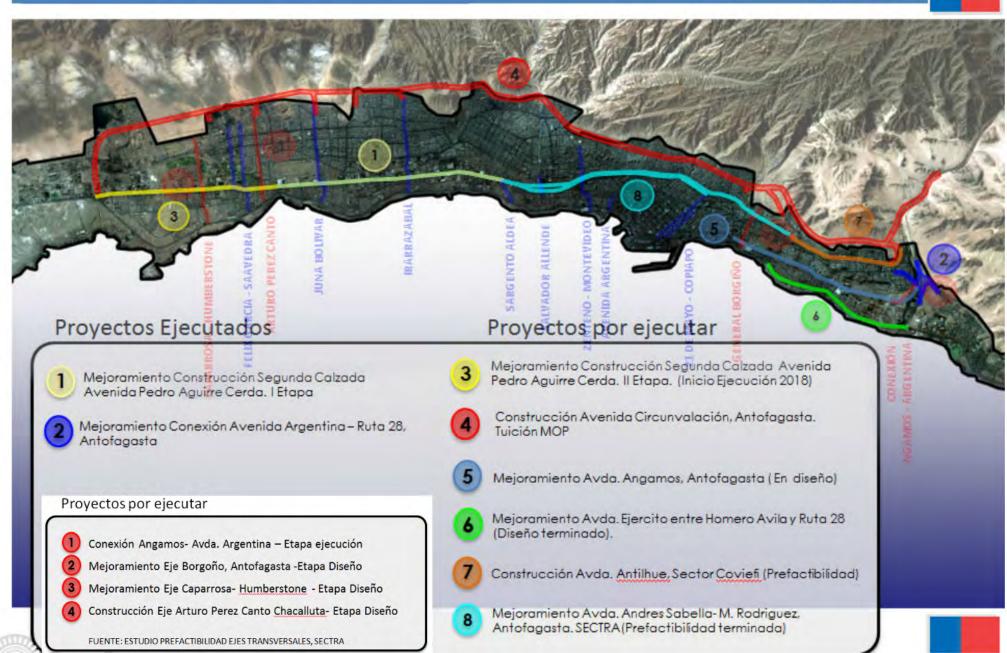








### Antofagasta



## Circunvalación Antofagasta **Conectividad Superior** DESDE PUENTE EL JOTE HASTA LA ROTONDA RUTA 1. EXTENSIÓN 24 Km Ruta 28 Rotonda Ruta 1



### Conectividad Intermedia

### Conexión Sabella Valdivia

DESDE AVENIDA PEDRO AGUIRRE CERDA, CONECTANDO CALLE VALDIVIA HASTA ANTILHUE. EXTENSIÓN 10,3 Km







### Calama

- MEJORAMIENTO AVDA BALMACEDA. III Etapa.
- MEJORAMIENTO INTERCONEXIÓN EJE GRAU -PRAT
- MEJORAMIENTO AVDA. GRANADEROS





## MEJORAMIENTO AVDA. GRANADEROS













## Plan Ciclo Vías











### Ciclo Vías Antofagasta



## Contadores 1.903 media diaria

- 10 kms para seguir creciendo
- Estudio Ajustes al diseño



### Ciclo Vías Calama



## Contadores 3.061 media diaria

- · 7kms para seguir creciendo
- Estudio Ajustes al diseño









### Red Ciclo Vías Taltal y Mejillones



8.7kms para seguir creciendo

Comunas casi sin Transporte Público







## Taltal

4 kms



EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA RED

CONTINICCION RED CICCORDIAS DE TALLA LA PAULIDRES

MATTA

2 Tipos de Ciclo Inclusión

Ciclo Calle

Ciclo vía Segregada



## Mejillones

4.7 kms



Ciclo Calle

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA RED

2 Tipos de Ciclo Inclusión

Ciclo vía Segregada







## Peatones y Espacio Público











### Movilidad Urbana Paseos Peatonales, Antofagasta





#### Gestión Público Privada









## Paseo Independencia

Calama











## Macro Urbanización



3.148 Subsidios 2.977 Subsidios PPPF













Mo

Distrito La Chimba, Gestión Política Estratégica HOY





## Altos La Chimba Antofagasta



89 has 9.478 viviendas





ZIP. Zona de Interés Público

### **Topater Calama** 1.538 viviendas

17 has



### ZIP. René Schneider, Calama

Zona de Interés Público

32.9 hás 2.487 viviendas







### Proyecto Urbano Habitacional Sector Ex FFCC, Taltal.



6.5 hás 479 viviendas





### ZIP. Zona de Interés Público, Nicolás Tirado Antofagasta

170 hás 18.896 habitantes





## Programa de Regeneración de Barrios Vulnerables.

Conjunto Habitacional Villa Alessandri, Antofagasta

299 viviendas













# Distrito La Chimba, Gestión Política Estratégica HOY







#### "ZONAS DE INTERÉS PÚBLICO. PLAN DE EXTENSIÓN URBANA ALTOS LA CHIMBA Y DE REGENERACIÓN URBANA CONJUNTO HABITACIONAL VILLA ALESSANDRI"



Zona de interés público Altos La Chimba Antofagasta

> Zona de interés público Barrio Norte- Nicolas Tirado (Regeneración Urbana Villa Alessandri)

- A MINVU / AV. CIRCUNVALACIÓN
- B FNDR / OBRAS DE MACROURBANICACIÓN LA CHIMBA ANTOFAGASTA. En Diseño. Convenio MINVU GORE

#### Planes y Programas DDU

- Zona Prioritaria
- Plan de Ciclovias
  - Programa de Pavimentación Participativa
- Programa de Parques Urbanos
- Programa de Regeneración de CCSS
- Programa de Espacios Públicos
- Programa de Espacios Públicos
- PQMB en ejecución

- PQMB ejecutados
- Proyectos Urbanos Habitacionales
- Vialidad
- MINVU -FNDR / OBRAS DE URBANIZACIÓN ALTOS LA CHIMBA I ETAPA. Obra terminada
- PNDR / ADUCCIÓN Y ESTANQUE En Diseño . Convenio MINVU- GORE

#### Campamentos

Programa de Campamentos

#### Planes y Programas DPH

- Catastro de CCSS 2013
- Programa de Mejoramiento de CCSS

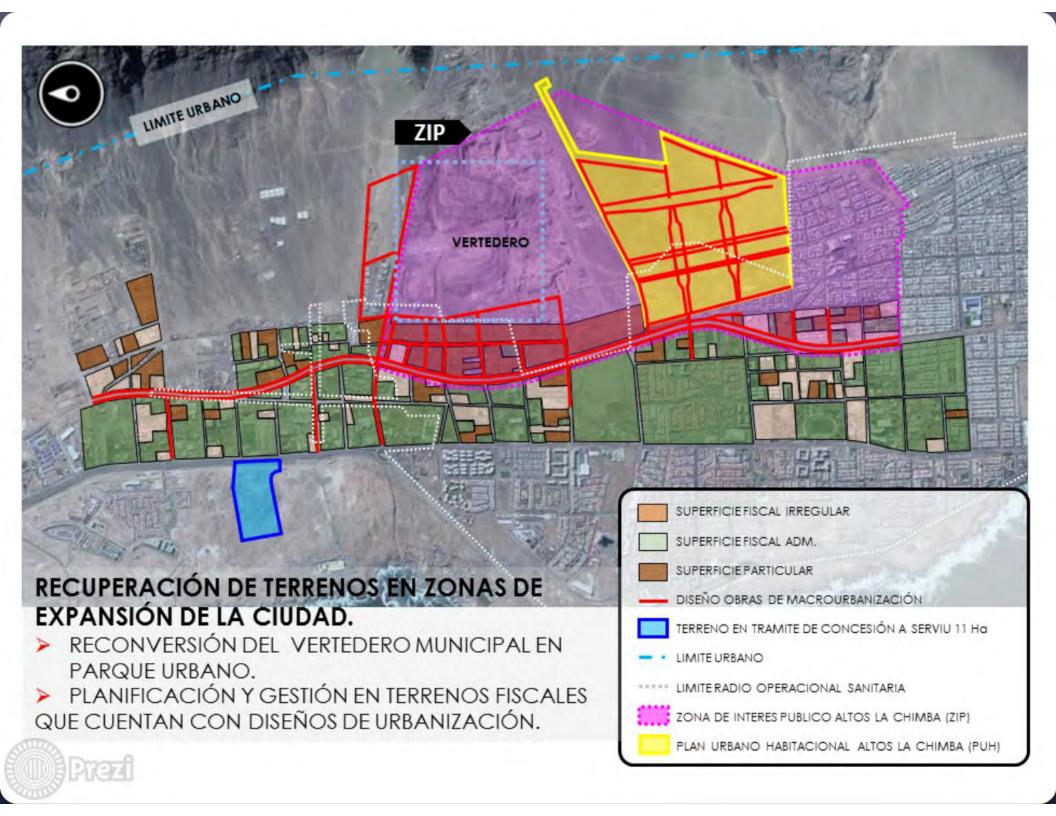
#### Ministerio de Economía

Barrios Comerciales

#### Ciudad Antofagasta

FNDR-MINVU / CONSTRUCCION SEGUNDA
CALZADA PEDRO AGUIRRE CERDA- 2 ETAPA
(Inicio segundo semestre 2018)





## Parques







```
PARQUE BORDE COSTERO SUR
LLACOLÉN - ROCA ROJA.
Antofagasta.

FCH CASO
12 Ms
```



## Parque Urbano Sector Ex FFCC

**Taltal** 

9 hás.

3 etapas







## Parque René Schneider Antofagasta

1.3 hás.



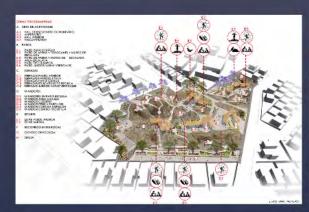






## GeoParque Tocopilla

7.000 m2.











## PARQUE BORDE COSTERO SUR LLACOLÉN - ROCA ROJA. Antofagasta.







12 hás











## Barrios Históricos y Barrios Comerciales



#### Regeneración de Barrios Históricos, para vívir



- Estudio básico de Definición y Diagnóstico Barrios Históricos, Antofagasta.
- Zonas de integración Urbana. Modificación OGUC/ PROYECTOS DE VIVIENDAS INTEGRADAS.
- Reposición Aceras y mobiliario Urbano, Barrio Comercial Parque Brasil Antofagasta









## Barrios Históricos y Barrios Comerciales



#### Regeneración de Barrios Históricos, para vivir



- Estudio básico de Definición y Diagnóstico Barrios Históricos, Antofagasta.
- Zonas de integración Urbana. Modificación OGUC/ PROYECTOS DE VIVIENDAS INTEGRADAS.
- Reposición Aceras y mobiliario Urbano, Barrio Comercial Parque Brasil Antofagasta.









## nunal



# Barrio

- 27 Barrios atendidos.
- 68.070 Habitantes Beneficiados.
- +2 Nuevos Barrios en 2018.











## 1 Tocopilla

2014 Alto Sur 2015 Pericentro 2016 Perinorte

Egresado TOCOPIlla Norte Egresado Norte Alto

## 3 San Pedro de Atacama

Egresado Yacktamarí Lickan

2 Calama

2014 Sol Divino 2015 San Sebastián Río Loa

Egresado SOI Divino

## 4 Mejillones

2015 Salvador Allende

## 5 Antofagasta

2015 Villa México 2015 Las Rocas Trocadero

2016 Villa Florida

2016 Gran Vía

Egresado Papic Ancla Egresado Miramar Central

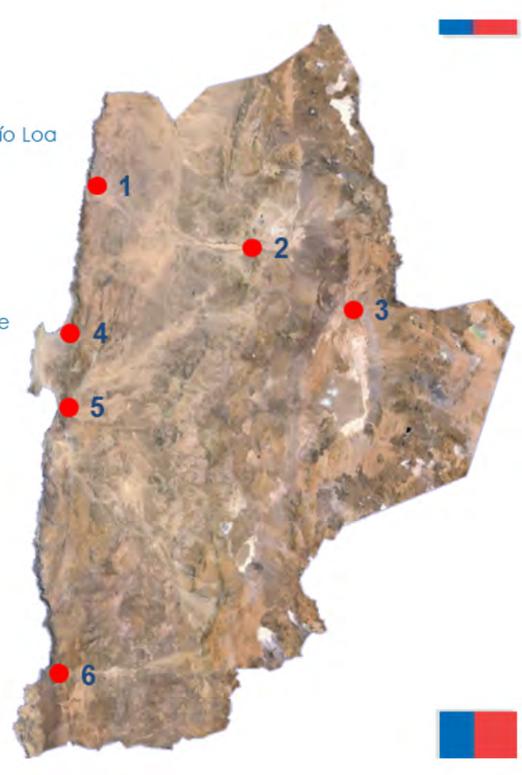
#### 27 Barrios atendidos.

6ชี. พิ70 Habitantes Beneficiados.

ুন Nuevos Barrios en 2018.

## 6 Taltal

2014 Gabriela Mistral



## Programa de Recuperación de Barrios. Tocopilla

#### 1 Altosur

- 1.856 beneficiarios / \$430.750.000
- 1.- Portal Familiar Alto Covadonga
- 2.- Geosuperficies Lúdicas Alto Sur





### 2 Pericentro

1.958 beneficiarios / \$430.750.000

- 1.- Accesibilidad Barrial Pasaje Esmeralda
- 2.- Accesibilidad Barrial Calle Esmeralda
- 3.- Espacio de Arte, Juego y Comunidad
- 4.- Platabanda Rosario etapa 1



#### 3 Perinorte

1.968 beneficiarios / \$430.750.000

- 1.- Paseo Mirador Alto Chorrillos, segunda Etapa (104)
- 2.- Borde Recreacional del Adulto Mayor (94)
- 3.- Remodelación Plaza Lazareto





## Programa de Recuperación de Barrios. Taltal

## 1 Gabriela Mistral

2.750 beneficiarios / \$602.594.225

1.- Accesibilidad "Manuel Rodríguez"





2.- Plaza de Encuentro "Arturo Prat"







## Programa de Recuperación de Barrios. San Pedro de Atacama

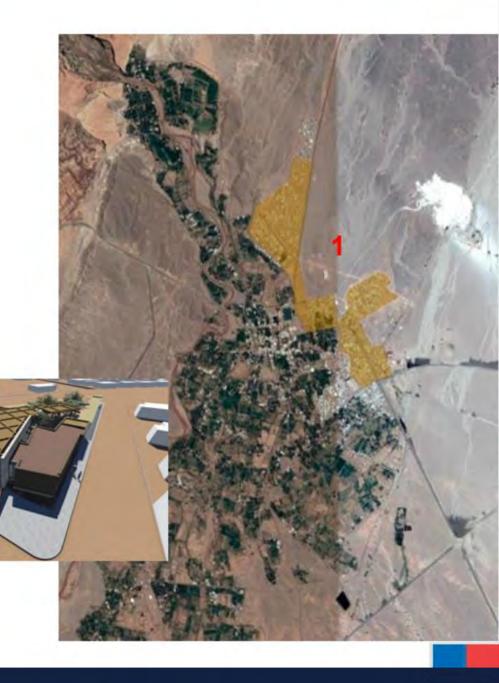
### 1 Yactamari Lickan

2,724 beneficiarios / \$543.860.000

- 1.- Iluminación de calles Población Alto Mirador
- 2.- Iluminación calle del Inca
- 3.- Centro Comunitario Lickan Antay







## Programa de Recuperación de Barrios. Mejillones

#### 1 Salvador Allende

1.216 beneficiarios / \$642.594.000

- 1.- Construcción Sede Comunitaria Salvador Allende
- 2.- Mejoramiento y mobiliario Urbano Plaza Salvador Allende
- 3.- Techado Multicancha Salvador Allende
- 4.- Mejoramiento Borde Línea FCAB









## Programa de Recuperación de Barrios. Antofagasta

#### 1 Villa México

#### 5.678 beneficiarios / \$430.750.000

- 1.-Centro de Madres Villa México
- 2.-Club de Rayuela Tarapacá
- 3.-Circuito accesible Mariano Farandato, Oriente
- 4.-Circuito accesible Mariano Farandato, Poniente

## 2 Las Rocas Trocadero

#### 2140 beneficiarios / \$406.974.000

- 1.-Mejoramiento Plataforma Cívica Perimetral 1º Etapa
- 2.-Habilitación Pasaje Las Rocas
- 3.-Construcción Áreas de encuentro plaza del inca
- 4.-Construcción Área de juegos infantiles plaza del inca

### 3 Villa Florida

#### 1592 beneficiarios / \$431.345.000

- 1.-Plataforma Pasaje Los Copihues.
- 2.-Circulaciones interiores
- 3.-Plaza interior Norte
- 4.-Plaza interior Sur
- 5.-Pasaje peatonal Argentina

### 4 Gran Vía

#### 11,402 beneficiarios / \$430,750,000

- 1.-Habilitación Vía de Evacuación Nicanor Plaza
- 2.-Habilitación Vía de Evacuación Augusto D'Halmar
- 3.-Habilitación Punto de Encuentro Nicanor Plaza













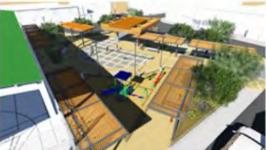
## Programa de Recuperación de Barrios. Calama

### 1 Sol Divino

1936 beneficiarios / \$430.750.000

- 1.- Centro Comunitario
- 2.- Plaza Centro Comunitario
- 3.- Plaza Sol y Agua





### 2 San Sebastián Río Loa

1.340 beneficiarios / \$430.750.000

- 1.- Plaza Cívica Maipú
- 2.- Primera etapa Parque del medioambiente y recreación Gaceta-Petrohué







## PROGRAMA MEJORAMIENTO DE CONDOMINIOS DE VIVIENDAS SOCIALES Y ECONÓMICAS



N°	NOMBRE CONJUNTO	N° VIVIENDA	N° POSTULANTE	MONTO TOTAL
1	CONDOMINIO LAS ROCAS - (AD)	79	79	10.309,50
2	CONDOMINIO ALTO LAS ROCAS - (AD)	30	30	3.555,00
3	CONDOMINIO EL ANCLA - (AD)	26	26	3.081,00
4	COOPERATIVA UNITECNICA	46	32	6.184,50 UF
5	COVIEFI 4 (AV. ARGENTINA 1122)	15	10	1.475,00 UF
6	VILLA FLORIDA - LAS GARDENIAS	29	21	3.097,50 UF
7	VILLA FLORIDA - LAS ORQUIDEAS	29	26	3.835,00 UF
8	VILLA FLORIDA - LOS TULIPANES	29	21	3.097,50 UF
9	SECTOR 7 GRAN VIA	60	60	11.490,00 UF
10	COMUNIDAD EDUARDO ORCHARD	25	25	2.462,50 UF
11	COSTA DEL SOL	36	36	3.510,00 UF
12	VILLA HOSPITAL	48	48	6.984,00 UF
	TOTAL PROYECTOS EN EJECUCIÓN	452	452	59.081,50 UF



## PROGRAMA DE PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS















2015 Villa México 2015 Las foças Inscudend 2016 Villa Honda 2016 Cran Via

27 Barrios atendidos. 68.070 Habitantes Beneficiad \*2 Nuevos Barrios en 2018,



# SERENI Vivine Viving de Vivine de Vi



### Ámbito Vivienda. Síntesis Regional PROYECTOS EN DESARROLLO: екомистовки клично розпилстом хижимостичк хим экон-| April | Comment | Commen



## Ámbito Vivienda. Síntesis Regional

## PROYECTOS EN CONSTRUCCIÓN:

0	IVIEJILLOINES	TOTAL	3.194
6	MEJILLONES	DS 19- MIRADOR DEL PUERTO	98
5	ANTOFAGASTA	VISTA NORTE 1 DS 19- PORTAL DEL NORTE	72 290
4	CALAMA	RENÉ SCHNEIDER 2	74
2		BELLAVISTA DE ANTOFAGASTA II	144
1	ANTOFAGASTA	LOS PINARES	155
0	CALAMA	ILUSIONES COMPARTIDAS	20
		OSTULACIÓN 2017 INICIO A MARZO 2018	
9		LAS TORRES DE INÉS	64
8	CALAMA	RENÉ SCHNEIDER 3	69
7		BELLAVISTA DE ANTOFAGASTA I	105
6	ANTOFAGASTA	LAS ROCAS	106
OY	ECTOS CON SUBSIDIO	POSTULACIÓN 2017 INICIO 2017	
	ATACAMA		
5	SAN PEDRO DE	SOCAIRE CRECE	22
4	SIERRA GORDA	CORAZON DEL DESIERTO	78
3	ANTOFAGASTA	MISCANTI I	120
2	TALTAL	PORTAL MIRAMAR	60
1	ANTOFAGASTA	LOS ALGARROBOS	62
0	ANTOFACASTA	PORTADA ORIENTE	29
9	MEJILLONES	PUNTA ANGAMOS	150
3	ANTOFAGASTA	ALTOS DEL ARENAL	50
,	MEJILLONES	LOS FLAMENCOS	140
;	ANTOFAGASTA	AYELÉN 2	136
OY	ECTOS EN CONSTRUCC	IÓN SUBSIDIO 2016	
;	ANTOFAGASTA	BRISAS DEL NORTE	704
1		SOL NACIENTE	160
3		PORTAL DELSOL	160
		EL SALAR	126

RCOMUNA
388
0
299
60
78
2.347
22
3.194



## Ámbito Vivienda. Síntesis Regional

## PROYECTOS EN DESARROLLO:

#### PROYECTOS SIN SUBSIDIO POSTULACIÓN 2018 INICIO 2018-2019-2020

1		ALTOS LA CHIMBA SECTOR SUR (G Y L)	168
2	ANTOFAGASTA	ALTOS LA CHIMBA SECTOR SUR (SERVAN)	278
3		ALTOS LA CHIMBA SECTOR NORTE MZ 1 (LOGA)	320
4		ALTOS LA CHIMBA SECTOR NORTE MZ 2 (SERVAN)	358
5		ALTOS LA CHIMBA LOTE 5 NORTE MZ 2 (G Y L)	138
6		ALTOS LA CHIMBA LOTE 4 NORTE MZ 1 (G Y L)	102
7	CALAMA	RENÉ SCHNEIDER 1	383
8		RENÉ SCHNEIDER 4	110
9		RENÉ SCHNEIDER 5	137
10		LE PAIGE	256
11		FINLANDIA MPL 1	48
12		TOPATER (PUEBLOS ORIGINARIOS)	800
13	TALTAL	EX FERROCARRIL	212
		TOTAL	3.310











## Planificación Urbana

4 Escalas



## Urbana Intercomunal







27 Barrios atendidos. 68.070 Habitantes Beneficiados.

+2 Nuevos Barrios en 2018.

















Más y Mejor Ciudad...

#ChileLoHacemosTodos

Gracias.



Gobierno de Chile

www.gob.cl

